

Kúpno-predajná zmluva

ktorú uzavreli:

PREDÁVAJÚCI: Obec Hermanovce
IČO: 00327085
082 35 Hermanovce
zast: Rudolf Šeliga, starosta obce

KUPUJÚCI: Rudolf PROBALA, rod. Probala
082 35 Hermanovce 270

I.

Predávajúci Obec Hermanovce **p r e h l a s u j e**, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 227, kat. úz. Hermanovce a to parciel KN-C č. 291 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 268 m², KN-C č. 292 – záhrady o výmere 812 m² a KN-C č. 293/2 – záhrady o výmere 327 m², o veľkosti spoluvlastníckeho podielu ½.

II.

Predávajúci týmto **o d p r e d á v a** kupujúcemu do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ k nehnuteľnostiam zapísaným na liste vlastníctva č. 227, kat. úz. Hermanovce a to parciel KN-C č. 291 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 268 m², KN-C č. 292 – záhrady o výmere 812 m² a KN-C č. 293/2 – záhrady o výmere 327 m², za dohodnutú kúpnu cenu 1,- EUR (slovom: jedno euro)

Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť za túto cenu **k u p u j e a p r i j í m a**.

III.

Kupujúci kúpnu cenu vypláca pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojim podpisom potvrdzuje

IV.

Účastníci konštatujú schválenie zámeru odpredaja spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam Uznesením obecného zastupiteľstva obce Hermanovce č. 137/2016, zo dňa 7.9.2016.

V.

Predávajúci **prehlasuje**, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy a vecné bremená.

VI.

Kupujúci **prehlasujú**, že poznajú stav prevádzaných nehnuteľností.

VII.

Kupujúci **berú na vedomie**, že vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností príslušnou správou katastra.

VIII.

Poplatky z prevodu nehnuteľností budú zaplatené podľa zákona.

IX.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva je zrozumiteľná a jasná, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hermanovciach dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Hermanovce
zast: Rudolf Šeliga, starosta obce

.....
Rudolf Probala